

THE THE CONTINUE THE STREET, SINCE AND SECOND AND CONCENTRATION OF COURT IT, VAN. AL AND TO MERCHAN DESCRIPTED AND SCHOOL

MING PAO DAILY August 18, 1997



据口属世界華商大會將於本月二十五日於溫等華幹行,到時候會有逾一千一百名來自海外的華商與本地的四百名本地的華商共同出席為詢四天的活動。說到此次建會,當然少不了該到它的主人家一溫等華的華商。本地的華商書然有不少出色的名字,例如前任有替林思齊博士、菲埠商會主席黃成、新時代集團主席馮水餐、怡富地產集團總裁蔡宏安、BurCon集團總裁許如仁、紙、K. Wong 資產管理公司負責人賣光速等等。因此,本報將會未來數目推出一個無列的專該,以便從這些華商的口中探討華商在本地發展事業的成功門禮。第一個的專數與是新時代集團主席馮水餐。 撰文:陳華雄 攝影:陳國強



香港仔中心是馮氏處功投資之-

三倍,到時候相信會成爲北美洲最大型的亞裔商場。

投資傳媒早有策略

至於馬氏的另一項重大投資來干付和兩 算算他在傳媒架的投資、思量一會後,遇氏說出二千六百萬的數字。 但是這確資金有小部的來自馬氏的合作伙伴,當然他佔最大的股份。 很多人以為馬氏在九一、二年間一口氣質、那時代電視及AMI470電台 ,實在有點過念。其實,早在一九九一年前,他已經有機會投資電台 ,實本年數過念。其實,早在一九九一年前,他已經有機會投資電台 已經經歷末傳,曾經校上馮氏「聯數」,但是基於初到此地。他認為 時觀邊未成熟,故此沒有收購。由此可見,他留意溫市傳媒市場已非 一部一分。

拓展亞裔商場至多倫多市
其質,除了香柜中心外,馮氏在八七年開始已興建住宅、而且
一度缎起拍輪潮。到目前為止,馮氏共業割了十二個地產項目、平
均每年一個,競技資務。一位出、這個新員日本區,在
馬瓦灣透露一項結為人知的新投資,便是在另一個加壓等容聚居
馬瓦灣透露一項結為人知的新投資,便是在另一個加壓等容聚居
馬克灣。他指出、這個新項目出大直接場。是目前北美洲最大型的亞裔環場、投資報達五千萬元。有關項目是與當地一個踏 人家旅合作發展的、但是由於當地對於亞裔商場的與幾春較大的路 力,故此由對方對外是理一切文書工作。而新時代集團的真實設計 一結果有關的分類官员則治都。不單收回成本及獲得一定利潤, 新時代集團更取回部分銷血出租。該商場將於下月開幕。 當然,投到應瓦的地產投資,不能不提正在個建的香港仔中心強 建計畫」。他表示,提建紹分涉及資金達一億二千萬元。但是需要 工學與時間才能够有數。與此後的新與將是香港仔中心場 建計畫,他表示,提建紹分涉及資金達一億二千萬元,但是需要 工學與時間才能够有數。但此就後的新國外是香港中心場時體的 完善。此表示,提建紹分涉及資金達一億二千萬元,但是需要 工學與時間才能够有效。此或後的新國外是香港仔中心現時體的 三倍,到時候相信會成為北美洲最大型的亞裔商場。 - 朝一夕。 馮永發坦言,當初收購 AM1470 研究過市場情況,覺得華裔移民的人 處系按型语言高权贩職 AMI470 研究過中場情况,覺得筆屬於政內 數是有頻無減的,而其消費能力將不斷增強,必然會與引到主流是首 的廣告客戶買廣告時段、但是要做到此點,傳媒本身必須是跨媒體及 跨市、以網稅形式吸引主流社會的大廣告商,故此他由開始至今便都 署存更到多檢多、愛民嶼開設電台。事實證明,他的演略正確。近期 香港核民人數開始下降,華裔商號的廣告董下降,但是來自主流配費 的主觀情報各者量增加,使到其總體廣告收入依然大升,去年便達到

;其次累熟悉本地的經營環境,最後便領找到合適的人遷協助工作的



馮永發的商業王國

商

大

會 長

遠



